

Інформаційне повідомлення

Регіонального відділення Фонду державного майна України у Рівненській та Житомирській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – котельні В-1 загальною площею 100,0 кв. м за адресою: Рівненська обл, Рівненський р-н, м. Корець, вул. А. Гаврилюка, 2в, що знаходиться на балансі Рівненської районної державної лікарні ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00703871)

1) Інформація про об'єкт приватизації.

Найменування об'єкта приватизації: котельня В-1 загальною площею 100,0 кв. **Місцезнаходження:** Рівненська обл., Рівненський р-н, м. Корець, вул. А. Гаврилюка, 2в.
Назва балансоутримувача: Рівненська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00703871).

Відомості про нерухоме майно:

№з/п	Назва	Місцезнаходження	Загальна площа (м ²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності / орган управління
1	Котельня В-1 загальною площею 100,0 кв. м	Рівненська обл., Рівненський р-н, м. Корець, вул. А. Гаврилюка, 2в	100,0	1926922056230	1274,6- Господарські будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 02.10.2019, індексний №183118622	Державна, Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

Котельня загальною площею 100,0 кв. м, в описі В-1 котельня (фундамент кам'яний; стіни цегляні; шиферне покриття).

Відомості про земельні ділянки:

№з/п	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава права користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
1	Рівненська обл., Рівненський р-н, м. Корець, вул. А. Гаврилюка, 2в	0,5826	5623010100:01:002:0242	Для обслуговування адміністративних та виробничих приміщень	Комунальна. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 20.09.2019, індексний № 181824995, інформація про обтяження відсутня

На земельній ділянці розташовані інші об'єкти.

Станом на 01.01.2024 об'єкт приватизації або його частини в оренді не перебувають.

2) Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: 27 лютого 2024 року.

Після публікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону дату та час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передують проведенню електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.

Приватизація котельні В-1 загальною площею 100,0 кв. м за адресою: Рівненська обл, Рівненський р-н, м. Корець, вул. А. Гаврилюка, 2в, що перебуває на балансі Рівненської районної державної лікарні ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ: 00703871), здійснюється відповідно до вимог

законів України «Про приватизацію державного і комунального майна», «Про внесення змін до деяких законів та постанов Верховної Ради України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець котельні В-1 загальною площею 100,0 кв. м за адресою: Рівненська обл, Рівненський р-н, м. Корець, вул. А. Гаврилюка, 2в, що перебуває на балансі на Рівненській районної державної лікарні ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ: 00703871), повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта для:

- аукціону без умов – **71 792,00 гривні** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **35 896,00 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій – **35 896,00 гривень** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій – **35 896,00 гривень** (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов – **14358,40 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону із зниженням стартової ціни – **7 179,20 гривень** (без урахування ПДВ);
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій – **7 179,20 гривень** (без урахування ПДВ);
- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій – **7 179,20 гривень** (без урахування ПДВ).

Для Об'єкта приватизації, два аукціони з продажу якого визнані такими, що не відбулися, у випадках, передбачених абзацом третім частини шостої статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», розмір гарантійного внеску встановлюється в розмірі, який є більшим:

- 50 відсотків стартової ціни Об'єкта приватизації;
- 30 розмірів мінімальних заробітних плат станом на 1 січня року, в якому оприлюднюється інформаційне повідомлення.

Розмір реєстраційного внеску: 1420 гривень.

4) Додаткова інформація

Найменування та ідентифікаційні коди за ЄДРПОУ одержувачів платежів, номери банківських та казначейських рахунків за стандартом IBAN у національній та

іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків (їх частини), реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні) та реєстраційного внесків на зазначені рахунки за такими реквізитами:

В національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, (код за ЄДРПОУ: 42956062).

Рахунок: №UA30820172035559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску, плати за участь в електронному аукціоні та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації - котельні В-1 загальною площею 100,0 кв. м за адресою: Рівненська обл, Рівненський р-н, м. Корець, вул. А. Гаврилюка, 2в, що перебуває на балансі Рівненської районної державної лікарні ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ: 00703871).

Рахунок: № UA 088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску (за вирахуванням плати за участь в електронному аукціоні)).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ: 42956062

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

в іноземній валюті EUR:

Номер рахунку в банку бенефіціара (отримувача)

Account: № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (отримувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE

UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN

SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунку: 949876710

або

UNICREDIT BANK AG, MUNICH,

SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунку: 69114920

або

RaiffeisenBankInternational AG, Vienna, Austria

SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунку: 001-50.087.824

в іноземній валюті USD:

Номер рахунку в банку бенефіціара (отримувача)

Account: №UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (отримувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE

UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

CITIBANK N.A., NEW YORK

SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунку: 36083522

або

JP MorganChaseBank N. A., New York, USA

SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунку: 400-124432

або

DeutscheBankTrustCompanyAmericas, New York, USA

SWIFT: BKTR US 33

Номер кореспондентського рахунку: 04094227

або

TheBankofNewYorkMellon, New York, USA

SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунку: 8901487651

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків в розміщенні за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Час і місце проведення огляду об'єкта:

у робочі дні - з 8.00 до 17.00, у п'ятницю - з 8.00 до 15.45 за адресою: Рівненська обл., Рівненський р-н, м. Корець, вул. А. Гаврилюка, 2б.

Відповідальна особа від балансоутримувача: начальник Рівненської районної державної лікарні ветеринарної медицини: Білоус Микола Петрович, тел. (0362) 63-26-19, e-mail: rrdlvm-rivne@ukr.net.

Найменування особи організатора аукціону - Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, адреса: 33001, вул. Петра Могили, 24, м. Рівне, 33001, адреса веб-сайту - <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/rivne.html>.

Контактна особа: Миронюк Марія Миколаївна, телефон: (0362) 68-36-93, e-mail: rivne@spfu.gov.ua.

Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях «Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації» від 30 січня 2024 № 59.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: № RAS001-UA-20230412-46365.

Період між:

- аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни – 6 (шість) робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 (шість) робочих днів від дати оголошення аукціону;

- аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій та повторним аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 6 (шість) робочих днів від дати оголошення аукціону.

Мінімальний крок аукціону для:

- аукціону без умов – **717,92 гривень**;

- аукціону із зниженням стартової ціни – **358,96 гривень**;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **358,96 гривень**;

- повторного аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **358,96 гривень**.

Місце проведення аукціону: аукціон буде проведений в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінці операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.